

Chiarimenti Pubblicazione

Prima pubblicazione

CHIARIMENTI – quesiti da n. 1 a n. 6

Quesito 1

DOMANDA: Si formula il seguente chiarimento relativamente al LOTTO 1: sviluppando il numero di ore per i servizi di vigilanza e fiduciario di sorveglianza come riportato nel paragrafo specifiche tecniche del Capitolato tecnico, si evincono N°35.040 ore complessive di vigilanza nei 4 anni e N°68.304 ore complessive di sorveglianza nei 4 anni. Essendo la base d'asta per i servizi di sorveglianza pari ad € 860.569,92 nel quadriennio, si evince una tariffa base asta per i servizi di sorveglianza pari ad € 12,60. Tale tariffa a base asta sembra non congrua alla luce del rinnovo del CCNL di categorie vigente dal 1 giugno 2023. Si chiede conferma sulla correttezza della base d'asta del servizio fiduciario di sorveglianza.

RISPOSTA:

Si conferma la stima dei costi della manodopera effettuata che, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.lgs. 50/2016 deve essere effettuata sulla base delle tabelle ministeriali vigenti le quali, allo stato, non sono state adeguate alle nuove condizioni del CCNL di settore citato.

Cionondimeno, al fine di far fronte ai nuovi costi derivanti da eventuali adeguamenti stipendiali sopraggiunti si provvederà, sussistendone le condizioni, alla revisione dei prezzi ovvero alle altre modifiche contrattuali di cui all'art. 106 del D.lgs. 50/2016.

Quesito 2

DOMANDA: Con la presente si chiede, in merito alla certificazione ECOLABEL degli indumenti utilizzati dal personale addetto al servizio, se tale certificazione è da considerarsi equivalente alla certificazione STANDARD 100 by OEKO-TEX.

RISPOSTA:

Fermo restando che è in capo agli operatori economici la comprova dell'equivalenza delle misure di gestione ambientale adottate rispetto a quelle richieste dalla stazione appaltante, l'equivalenza delle certificazioni presentate in luogo della certificazione richiesta nella documentazione di gara sarà oggetto di valutazione da parte della commissione.

Quesito 3

DOMANDA: In riferimento di cui al punto d) dei criteri di valutazione "presentazione di certificazione Ecolabel degli indumenti utilizzati del personale in servizio ..." si chiede conferma che per ottenere il punteggio possa considerarsi equivalente il possesso della certificazione OEKO TEX.

RISPOSTA:

Vedere risposta al Quesito n.2.

Quesito 4

DOMANDA: Tenendo conto di una base d'asta complessiva per i servizi fiduciari pari a 860.569,92 € ed a un monte ore complessivo di 68.304 (dato da $(+365GG*(24 ORE) + 252GG*(20-6 ORE) + 252GG*(17-7 ORE) + 252GG*(16-7 ORE) *4 ANNI)$) otteniamo una base d'asta unitaria di 12.60€/H. Tenendo conto del recente rinnovo del CCNL per Dipendenti da Istituti e Imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari, la base d'asta risulta essere non sufficiente. Chiediamo cortesemente delucidazioni in merito. Ringraziando, porgiamo distinti saluti.

RISPOSTA:

Vedere risposta al Quesito n.1.

Quesito 5

DOMANDA:

1. è possibile avere un monte ore preciso e univoco per tutti i partecipanti per la parte Guardiania e la parta Vigilanza Armata, disgiunte. Risulta necessario, dovendo esprimere un'offerta complessiva in ribasso rispetto al base asta, aver un monte ore certo di riferimento per l'offerta economica.
2. dal secondo anno di contratto è previsto l'adeguamento ISTAT degli importi contrattuali?
3. esiste un numero massimo di facciate entro le quali sviluppare la propria offerta Tecnica?
4. a quanto ammontano le spese di pubblicazione a carico dell'aggiudicatario?

RISPOSTA:

1. **La stima prevede 8.760 ore annuali per la GPG del lotto 1 e del lotto 2, 17.010 ore annuali per il servizio fiduciario del lotto 1.**
2. **Si rinvia a quanto previsto nel capitolato relativamente alla revisione prezzi.**
3. **Non è previsto un numero massimo di facciate.**
4. **L'importo massimo presunto delle spese obbligatorie di pubblicazione è quello indicato nel documento "Progetto".**

Quesito 6

1. tra i servizi di vigilanza armata sono indicati in Capitolato "servizi di telesorveglianza e televigilanza con controllo a distanza audio-video..." tali servizi sono da garantire attraverso la Centrale Operativa del concorrente o esiste una Centrale Operativa di ISPRA ove le GPG svolgeranno il servizio?

È previsto poi "intervento sugli allarmi". Tali attività saranno da svolgere con il personale presente in servizio o con personale diverso e automunito? Gli interventi sono da considerarsi illimitati o è prevista una franchigia/mese? In quanto tempo dall'allarme deve essere garantito l'intervento stesso?

RISPOSTA:

1) Esiste presso le sedi ISPRA una centrale operativa o presidio operativo per il servizio GPG. L'intervento sugli allarmi viene svolto dal personale presente in servizio al verificarsi dell'evento; gli interventi sono previsti in caso di necessità e come previsto nel capitolato.